



Protokoll från extra föreningsstämma den 6 juni 2014

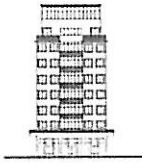
- § 1 . Stämman öppnades av föreningens ordförande Louis Reps
- § 2. Dagordningen godkändes av stämman
- § 3. Stämman valde Louis Reps till Ordförande
- § 4. Stämмоordförande anmälde Olov Sundquist till att föra protokoll.
- § 5. Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Gitte och Lars Ahlsten
- § 6. Stämman fattade enhälligt beslut om att stämman utlysts i laga ordning,
- § 7. Röstlängden fastställdes enligt följande

Deltagare (personlig närvaro eller fullmakt) vid stämman och röstlängden fastställdes :

1. Bremberg, Dag lägenhet 1002 , ej närvarande
2. Länsförsäkringar Sak, lägenhet 1001, ej närvarande
3. Lund/Tholst, lägenhet 1101, närvarande
4. Nabseth, Andreas, lägenhet 1102, närvarande
5. Sandberg, Birgitta, lägenhet 1103, närvarande
6. Ahlsten, Gitte och Lars, lägenhet 1201, närvarande
7. Länsförsäkringar Jönköping, lägenhet 1202, närvarande genom fullmakt
8. Sundquist Berit, lägenhet 1203, närvarande genom fullmakt
9. Fischbein Bernhard, lägenhet 1301, ej närvarande
10. Åsling Nils G , lägenhet 1302, ej närvarande
11. Kalldin, Ylva-Li Feuk och Hans, lägenhet 1303, närvarande
12. Brilioth (Skogman) Malin och Per , lägenhet 1401 samt 1402, närvarande
13. Selander, Benita och Arne, lägenhet 1403, närvarande
14. Olsson, Henrik och Lilja, Karin, lägenhet 1501, ej närvarande
15. Nordlinder, Erik och Siv, lägenhet 1502, närvarande
16. Edvinsson, Berit, lägenhet 1503, ej närvarande
17. Dahlström, Åke och Rydner, Thure, lägenhet 1601, närvarande
18. Markin, Mark och Andersson, Tatiana, lägenhet 1602, ej närvarande
19. Wessling, Inger och Jan, lägenhet 1603, närvarande
20. Reps, Louis, lägenhet 1701, närvarande
21. Berggren, Yvonne, lägenhet 1702, närvarande
22. Ahnegård, Gunilla och Berg Gunnar, lägenhet 1801, närvarande

Röstlängden fastställdes till totalt 15 av 23 lägenhetsinnehavare närvarande.

- § 8 . Styrelsens årsredovisning fördrogs av Louis Reps,
- § 9. Jan Wessling föredrog revisionsberättelsen som tillstyrkte fastställande av



årsredovisningen.

§10. Stämman fastställde resultat och balansräkning.

§11. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag om resultatdisponering.

§12. Stämman beviljade enhälligt ansvarsfrihet för styrelsen.

§13. Arvoden till styrelseledamöter utgår ej enligt tidigare beslut däremot kommer styrelsen som tidigare år att ha en gemensam arbetsmiddag.

§14. Styrelse

- Louis Reps ordinarie ledamot - omvaldes på 2 år
- Arne Selander, ordinarie ledamot – omvaldes på 2 år

Följande ledamöter valdes vid föregående stämma och sitter i ytterligare ett år.

- Thure Rydner ordinarie ledamot
- Erik Nordlinder ordinarie ledamot
- Yvonne Berggren, suppleant
- Malin Skogman- Brilioth, suppleant

§15. Till revisor på 1 år omvaldes Jan Westling och till revisorssuppleant Olov Sundquist.

§16. Till valberedning omvaldes Gitte Ahlsten på 1 år.

§17. Övriga frågor:

a. Trivselfrågor

Ordförande konstaterade att den allmänna trivselfrågorna hanteras på ett seriöst sätt. De störande ljudnivåer som förekommit kommer att föras till högre instans om de upp-repas.

b. Trapphusrenovering

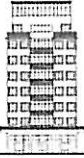
Konstaterades att slutresultatet blev mycket lyckat och att de ansvariga i Projektgruppen hade all heder av det lyckade projektet. Hiss- och trappbelysningen uppgraderas enligt allmänt önskemål.

c. Hjärtstartare

Finns monterad på insidan av kökshissen, Utbildning ingår för 2 personer enl. tidigare information. Olov Sundquist uppdrogs att etablera kontakt med kommunens instruktör för en bredare utbildning av de som önskar senare i höst.

d. Fiber

Ordförande återkommer i denna aktuella fråga under hösten med alternativ och undersöker intresset.



e. Nya lagar/regler

- Avskrivningar
Ordförande meddelade att vår förening inte använder sig av progressiv avskrivning och att de ändringar som träder i kraft inte påverkar avgifterna i vår förening.
- Andrahandsuthyrning
Lättnadsregler har införts men andrahandsuthyrning skall anmälas till styrelsen.
- Ombyggnad av vind
Ombyggnad av ny lägenhet mindre än 35 m² kräver inte längre att hissen dras upp till vindsplan.

f. Samordning av underhåll reparationer

Ordföranden påtalade vikten och möjligheten av att samordna vissa underhålls/reparationsåtgärder som föreningen ansvarar för (utvändiga fönster, spolning stammar, balkongräcken etc.)

g. Trapphusstädning.

Mot bakgrunden av att vissa klagomål framkommit om trappstädningen har styrelsen beslutat ge uppdraget fr.o.m. den 1 augusti till Erik Nordlinder och Joel Bagon.

h. Investeringsbehov

Ordförande presenterade behovet av en ny underhållsplan för fastigheten. Den gamla, som i stort är genomförd, gjordes i febr/mars 2005 omfattade 10 år. Stämman beslutade ge styrelsen i uppdrag att beställa en ny underhållsplan.

i. Gårdarna

Vissa gårdar i grannskapet har renoverats av staden. Vår gård blir enligt information från Kungsholmens Stadsdelsnämnd aktuell tidigast 2015 eller 2016.

j. Övriga medlemsfrågor

Åke Dahlström föreslog en kontakt med seniortjänst som skulle kunna underhålla vår plantering mot Polhemsgatan under sommartid. Möjligheten skall undersökas om att förlänga bevattningsanläggningen mot delen längst mot Norr Mälarstrand.

§18. Stämman avslutades

Vid protokollet

Olov Sundquist

Protokollet justeras av :


Gitte Ahlsten


Lars Ahlsten